

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02 /TB-THADS

Thanh Bình, ngày 18 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 10)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 106, 107, 108/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHA ngày 23 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 7113/22/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 25 tháng 7 năm 2022 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Tài sản Việt Nam, địa chỉ: số 21, Nguyễn Văn Huyền, Phường Tân Thành, Quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 80/2023/TBĐG-TĐĐT ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Trần Thị Hoàng, sinh năm 1953, địa chỉ: số 94, ấp Tấn Phước, xã Tấn Mỹ, huyện Chợ Mới, An Giang như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa số 1631, tờ bản đồ số 1, đất trồng cây lâu năm (bản đồ 299), theo bản đồ địa chính chính quy là một phần thửa đất số 238, tờ bản đồ số 6, được tách thành hai thửa mới là thửa số 319, thửa số 320.

+ Thửa đất số 319, tờ bản đồ số 6, diện tích 730,3 m², đất CLN.

+ Thửa đất số 320, tờ bản đồ số 6, diện tích 935,5 m², đất CLN.

Đất tọa lạc tại ấp Tân Bình Thượng, xã Tân Huê, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 15 giờ 00 phút, ngày 06 tháng 11 năm 2023, tại nơi có tài sản thuộc ấp Tân Bình Thượng, xã Tân Huê, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 15 giờ 00 phút, ngày 06 tháng 11 năm 2023, tại Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **102.569.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm lẻ hai triệu năm trăm sáu mươi chín nghìn đồng).**

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ 200.000 đồng; tiền đặt trước 10.500.000 đồng. Thuê người mua tài sản chịu.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Thời gian: Từ ngày ra Thông báo đến hết 15 giờ 00 phút, ngày 06 tháng 11 năm 2023, tại Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

+ Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Theo Điều 38 Luật đấu giá tài sản và thông qua việc nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ theo quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 09/11/2023. Tại Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Quốc lộ 30, khóm Tân Đông B, Thị Trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp; điện thoại: 038 678 50 10 hoặc Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp; điện thoại: 02773.898 668

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Huê
- Viện KSND huyện Thanh Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA;



Nguyễn Văn Hiền